

Phụ lục V**LĨNH VỰC TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG***(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /12/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam)*

STT	Mã số TTHC	Tên thủ tục hành chính	Cách thức thực hiện		
			Trực tiếp	Trực tuyến	Bưu chính
I	Lĩnh vực đất đai				
1	1.003886.000.00.00.H47	Thủ tục xóa đăng ký cho thuê, cho thuê lại, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất	X		
2	1.003013.000.00.00.H47	Thủ tục xác nhận tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân khi hết hạn sử dụng đất đối với trường hợp có nhu cầu	X		
3	1.002969.000.00.00.H47	Thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định của pháp luật đất đai do người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất phát hiện	X		
4	1.005367.000.00.00.H47	Thủ tục thu hồi đất do chấm dứt việc sử dụng đất theo pháp luật, tự nguyện trả lại đất đối với trường hợp thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, thu hồi đất ở của người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở tại Việt Nam (TTHC cấp huyện)	X		
5	2.000381.000.00.00.H47	Thủ tục giao đất, cho thuê đất cho hộ gia đình, cá nhân; giao đất cho cộng đồng dân cư đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất	X		
6	1.003855.000.00.00.H47	Thủ tục đăng ký xác lập quyền sử dụng hạn chế thừa đất liền kề sau khi được cấp Giấy chứng nhận lần đầu và đăng ký thay đổi, chấm dứt quyền sử dụng hạn chế thừa đất liền kề	X		
7	1.003907.000.00.00.H47	Thủ tục đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với trường hợp đã chuyển quyền sử dụng đất trước ngày 01 tháng 7 năm 2014 mà bên chuyển quyền đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định	X		
8	1.000798.000.00.00.H47	Thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất phải được phép của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đối với hộ gia đình, cá nhân	X		

9	2.001234.000. 00.00.H47	Thẩm định nhu cầu sử dụng đất để xem xét giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư	X		
10	1.002277.000. 00.00.H47	Đăng ký thay đổi tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận đã cấp.(643)	X		
11	1.002214.000. 00.00.H47	Đăng ký đất đai lần đầu đối với trường hợp được Nhà nước giao đất để quản lý	X		
12	1.003836.000. 00.00.H47	Thủ tục gia hạn sử dụng đất ngoài khu công nghệ cao, khu kinh tế	X		
13	2.000348.000. 00.00.H47	Thủ tục đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu	X		
14	1.000755.000. 00.00.H47	Đăng ký biến động đối với trường hợp chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê hoặc từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức thuê đất hoặc từ thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất	X		
15	1.005187.000. 00.00.H47	Thủ tục thu hồi đất ở trong khu vực bị ô nhiễm môi trường có nguy cơ đe dọa tính mạng con người; đất ở có nguy cơ sạt lở, sụt lún, bị ảnh hưởng bởi hiện tượng thiên tai khác đe dọa tính mạng con người đối với trường hợp thu hồi đất ở của hộ gia đình, cá nhân, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở tại Việt Nam (TTHC cấp huyện)	X		
16	2.000395.000. 00.00.H47	Giải quyết tranh chấp đất đai thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND cấp huyện	X		
17	1.003877.000. 00.00.H47	Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận	X		
18	1.003000.000. 00.00.H47	Tách thửa hoặc hợp thửa đất	X		
19	1.002989.000. 00.00.H47	Cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	X		
20	1.002978.000. 00.00.H47	Đính chính Giấy chứng nhận đã cấp	X		

21	1.002335.000. 00.00.H47	Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu	X		
22	1.002314.000. 00.00.H47	Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người đã đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu.	X		
23	1.002291.000. 00.00.H47	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu đối với tài sản gắn liền với đất mà chủ sở hữu không đồng thời là người sử dụng đất	X		
24	2.000955.000. 00.00.H47	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, mua nhà ở, công trình xây dựng trong các dự án phát triển nhà ở	X		
25	2.000410.000. 00.00.H47	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của vợ hoặc chồng thành của chung vợ và chồng.	X		
26	2.000379.000. 00.00.H47	Bán hoặc góp vốn bằng tài sản gắn liền với đất thuê của Nhà nước theo hình thức thuê đất trả tiền hàng năm	X		
27	2.000365.000. 00.00.H47	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai; xử lý nợ hợp đồng thế chấp, góp vốn; kê biên, đấu giá quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất để thi hành án; thỏa thuận hợp nhất hoặc phân chia quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, của vợ và chồng, của nhóm người sử dụng đất; đăng ký biến động đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân đưa quyền sử dụng đất vào doanh nghiệp	X		
28	1.003620.000. 00.00.H47	Cấp lại Giấy chứng nhận hoặc cấp lại Trang bổ sung của Giấy chứng nhận do bị mất	X		
29	1.003595.000. 00.00.H47	Đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất không phải xin phép cơ quan nhà nước có thẩm quyền	X		

30	1.003572.000. 00.00.H47	Chuyển đổi quyền sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân	X		
II	Lĩnh vực Môi trường				
31	1.004138.000. 00.00.H47	Đăng ký/đăng ký xác nhận lại kế hoạch bảo vệ môi trường	X		
III	Lĩnh vực tài nguyên Nước				
32	1.001662.000. 00.00.H47	Đăng ký khai thác nước dưới đất	X		
IV	Lĩnh vực biển, hải đảo				
33	1.009482.000. 00.00.H47	Công nhận khu vực biển	X		
34	1.009483.000. 00.00.H47	Giao khu vực biển	X		
35	1.009484.000. 00.00.H47	Gia hạn thời hạn giao khu vực biển	X		
36	1.009485.000. 00.00.H47	Trả lại khu vực biển	X		
37	1.009486.000. 00.00.H47	Sửa đổi, bổ sung quyết định giao khu vực biển	X		
V	Lĩnh vực khoáng sản				
38	1.004433.000. 00.00.H47	Đấu giá quyền khai thác khoáng sản ở khu vực đã có kết quả thăm dò khoáng sản được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt	X		X
39	1.004434.000. 00.00.H47	Đấu giá quyền khai thác khoáng sản ở khu vực chưa thăm dò khoáng sản	X		X